

**ÉLECTIONS MUNICIPALES : PLACE AU VOTE !**  
**SÉCURITÉ, IMPÔTS, URBANISME : L'AVENIR DE L'ESCAR EST ENTRE VOS MAINS.**

**Ce dimanche, votre choix  
est décisif pour Lescar !**

**15.03.26**

**N'attendez pas  
le second tour.**

**MERCI POUR VOTRE CONFIANCE.**

**Jérôme MANGE**  
**Lescar à cœur vaillant**



## SÉCURITÉ

### NE PAS NIER LES PROBLÈMES, AGIR POUR LES RÉGLER

Entre 2016 et 2024, Lescar a connu 10,1 cambriolages pour 1 000 logements par an, soit environ 45 cambriolages par an. C'est plus qu'à Lons (6,8), Billère (4,6) et Jurançon (4,4).

Le choix est clair :

- 🗳️ **Valérie Rével** : *tout va très bien, on ne change rien.*
- 🗳️ **Jérôme Mange** : *ni idéologie, ni tout-sécuritaire, mais des mesures proportionnées : 4 Agents de Surveillance de la Voie Publique recrutés en interne (en plus des 4 policiers municipaux), renforcement de la coopération avec les forces de l'ordre (particulièrement la nuit), contrôles renforcés (vitesse, stationnement, bruit), éclairage adaptatif dans les secteurs sensibles et 25 caméras supplémentaires.*

## IMPÔTS À LESCAR

### LES CHIFFRES RÉELS

Durant ce mandat, le montant de la taxe foncière payé par les propriétaires a augmenté de +43 %. Deux hausses ont été votées par la majorité municipale malgré la promesse de ne pas augmenter les taux. Les locataires sont aussi touchés car ces hausses se répercutent souvent dans les loyers. La réalité se voit sur la feuille d'impôt et dans le reste à vivre des Lescariens.

Deux positions :

- 🗳️ **Valérie Rével** : « *volonté de pouvoir maintenir le taux actuel* »  
→ **engagement flou et sans garantie.**
- 🗳️ **Jérôme Mange** : **engagement clair et ferme de geler la taxe foncière** grâce à une gestion « 0 gaspillage » et une organisation municipale plus optimale.

## URBANISME

### LA VÉRITÉ

Les documents officiels prévoient +1 200 logements à Lescar soit environ +2 500 habitants, en plus des 9 500 actuels. Ils autorisent majoritairement des constructions à deux étages avec combles.

Extrait du Procès-Verbal du Conseil municipal du 22 mars 2023 :

« Jérôme Mange estime que la commune doit rester autour de 10 500 habitants. »

« Madame la Maire répond qu'il est possible d'atteindre 12 000 habitants. »

Derrière ces chiffres, déjà une réalité : une circulation de plus en plus difficile dans la ville et des locataires confrontés à des difficultés avec certains bailleurs sociaux (voisinage, entretien, manque d'écoute).

Deux visions :

- 🗳️ **Valérie Rével** : **objectif de 12 000 habitants** et des constructions majoritairement à deux étages avec combles.
- 🗳️ **Jérôme Mange** : **une ville autour de 10 500 habitants**, des constructions à taille humaine à un étage, des projets concertés avec les riverains, un élu dédié à 100% au dialogue avec les bailleurs sociaux et les habitants, et un plan de circulation efficace pour apaiser la ville.

# Jérôme MANGE

contact@lescaracoervailant.fr  
lescaracoervailant.fr

06 52 35 24 55